

# そらと緑のまち南山に 新しい住宅街の誕生です。

坪単価 88,000～98,000 円

建築条件・仲介手数料  
下水道受益者負担金 } なし

No	坪単価(円)	価格(円)	No	坪単価(円)	価格(円)
①	98,000	8,300,000	⑫	90,000	7,000,000
②	98,000	7,500,000	⑬	90,000	6,800,000
⑦	88,500	10,000,000	⑭	90,000	7,100,000
⑧	88,500	8,800,000	⑮	90,000	7,000,000
⑨	88,500	10,800,000	⑰	88,000	4,800,000
⑩	90,000	5,000,000	⑱	90,000	5,500,000
⑪	88,000	5,400,000			



周辺施設

アイスアリーナ	450m
三沢小学校	900m
三沢第二中学校	1.4km
ファミリーマート 三沢南山店	700m



【概要】●所在地:三沢市南山4丁目 36-1・37-1●交通:アイスアリーナ徒歩6分●地目:宅地●都市計画:区域内用途指定なし●建ぺい率:70%●容積率:200%●総区画数:21区画●今回販売区画数:14区画●今回販売区画面積:182.50㎡ (55.23坪)～404.48㎡ (122.35坪)●販売価格 480万円～1080万円●造成工事:令和3年8月30日完成予定●電気:東北電力●ガス:LPガス●水道:三沢市●排水:下水道●道路:幅員6m●取引形態:売主



アパート貸家斡旋管理・不動産売買・宅地分譲  
**東北殖財管理有限会社**  
(とうほくしょくざいかんり) 青森県知事(4)第3107号

〒033-0001 三沢市中央町3丁目1-6  
**☎0176-53-4038**  
FAX0176-53-1521

予約・お問い合わせについては  
佐藤 090-4634-6567 まで  
お気軽にご連絡ください。